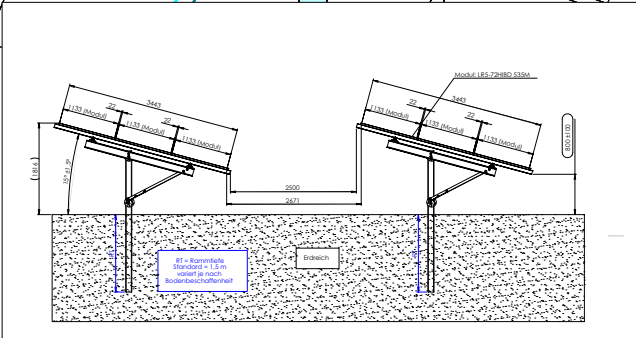


Planungsrechtliche Festsetzungen
S0 | **a**
 SOLARPARK

VERFAHENSVERMERKE	
1. Aufstellungsbeschlüsse durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB	am
2. Bekanntmachung der Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 (1) BauGB	am
3. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	am
4. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB	vom bis
5. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (1) BauGB / Billigung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften und Auslegungsbeschlüsse durch den Gemeinderat	am
6. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegungen gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	am
7. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen i. d. Fassung vom 2022 gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB	vom bis
8. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschlüsse durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB und § 74 (7) LBO	am
Gemeinde Mittelbiberach, den (Bürgermeister)

AUSFERTIGUNG
 Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss vom überein.
 Die Verfahren wurden ordnungsgemäß durchgeführt.
 Gemeinde Mittelbiberach, den (Bürgermeister)

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen am
 Gemeinde Mittelbiberach, den (Bürgermeister)



Gesamtfläche Sondergebiet ca. 18,54 ha = 100 %
Flächen für Photovoltaik ca. 15,20 ha = 82 %
 - davon Bereich 1 - 2,57 ha
 - davon Bereich 2 - 3,40 ha
 - davon Bereich 3 - 3,30 ha
 - davon Bereich 4 - 2,59 ha
 - davon Bereich 5 - 3,34 ha
 reine Modulfläche insgesamt **ca. 7,46 ha**
private Grünflächen / Wege ca. 3,34 ha = 18 %
 - davon außen ca. 2,68 ha
 - davon innen ca. 0,48 ha
 - davon Wege ca. 0,18 ha

GEMEINDE MITTELBIBERACH

LAGEPLANBEZEICHNUNG:
BEBAUUNGSPLAN UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN
"SONDERGEBIET SOLARPARK"

PLANVERFASSER:
PLANWERKSTATT a.B.
 Rainer Waßmann Stadtplanung
 Mühlstraße 10
 88085 Langenargen
 Tel. (075 43) 302 88 12
 Mobil (0173) 599 23 75

AUFTRAGGEBER:
 Gemeinde Mittelbiberach
 Biberacher Straße 59
 88441 Mittelbiberach
 Telefon: (07351) 1818 - 0
 Fax: (07351) 1818 - 79

DATUM: 12.05.2022

PLANVERFASSER: Rainer Waßmann

AUFTRAGGEBER: Florian Hänle, Bürgermeister

M. 1:2500

REG.-NR.:
 Fertigung

